БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

ӨФӨ ҠАЛАҺЫ
ҠАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӨТЕ

Ҡала төҙөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Строительные технологии»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс
450105, РБ, г. Уфа, ул. Ю. Гагарина, д. 74/3
и адрес, адрес электронной почты)[1]

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 17 августа 2016г. № 02-RU03308000-785Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом (литер 5) со встроенными помещениями, расположенный на территории, ограниченной с юга – улицей Летчиков, с севера – границей городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с востока и запада – проектируемыми улицами местного значения в жилом районе «Затон» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	ООО «Строительная Экспертиза»

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0065-16 от 15.07.2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401:3534
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-16-531, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 16.06.2016г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Георекономпроект» № 233/2015 – ПЗ, ПОС, 2015г. ООО Архитектурное бюро «А4» №203/15/233/2015 – ПЗУ, АР, 2015г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	10625,54	Площадь участка (кв. м):	5679

	Объем (куб. м):	41985,25	в том числе подземной части (куб. м):	2563,31
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	48,050
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	960,42		
	Иные показатели:	Количество квартир – 182, в т.ч. однокомнатных – 84, квартир-студий - 42, двухкомнатных – 28, 1+1 смарт – 14, 2+1 смарт – 14, общая площадь квартир – 7072,80 кв.м., жилая площадь квартир – 3411,38 кв.м., общая площадь офиса – 312,46 кв.м., общая площадь продовольственного магазина – 152,53 кв.м., общая площадь аптечного пункта – 93,49 кв.м., общая площадь непродовольственного магазина – 85,17 кв.м., имеется техническое подполье		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, территория, ограниченная с юга – улицей Летчиков, с севера – границей городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с востока и запада – проектируемыми улицами местного значения в жилом районе «Затон		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 16 » июля 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Михайленко А.В — (расшифровка подписи)

« 17 » августа 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20___ г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20___ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано **2 (два)** листа
Начальник отдела градостроительного
Контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа РБ
_____ А.В. Михайленко