

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«МКД-СтройГрупп»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

450074, РБ, г. Уфа, ул. Зайнаб Бишевой, д. 4, офис 1

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 07.11.2016 г.

№02-03547000-166/Ю-2016

Администрация муниципального района Уфимский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Республики Башкортостан

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, квартал МГ Плейс, литер 1» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Торговый дом «Партнер» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №77-2-1-3-0201-16 от 27.10.2016 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:47:110701:1961 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) | 02:47:110701 |

| | | |
|------|---|---|
| | расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU03547000-88Ю от 30.06.2016 г. выданный Администрацией Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | № 8 от 25.02.2015 г. Утвержден: сельским поселением Михайловский сельсовет МР Уфимский район |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «ГосАрхПроект» 32/7-2016-ПЗ 32/7-2016-АР 32/7-2016-ПЗУ 32/7-2016-ПОС 32/7-2016-ОДИ 32/7-2016-ПБ 32/7-2016-ЭЭФ |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь здания (кв. м): | 9917,96 |
| | Площадь участка (кв. м): | 6611,0 |
| | Объем (куб. м): | 40631,7 |
| | в том числе подземной части (куб. м): | 5255,2 |
| | Количество этажей (шт.): | 7 |
| | Высота (м): | 20,480 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки жилого дома (кв. м): | 1936,71 |
| | Иные показатели: | общая площадь квартир (без учета неотапл. помещений) – 6962,37 м ² ; общая площадь квартир (с учетом неотапл. помещений) – 7496,85 м ² ; количество квартир – 180 шт; |

| | | |
|----|---|---|
| | | студий – 58 шт; 1-комн. – 68 шт; 2-комн студий– 12 шт; 2-комн – 36 шт; 3-комн – 6 шт. |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения до " **07** " **июля 2018** г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» 32/7-2016-ПОС

**Первый заместитель главы администрации
МР Уфимский район РБ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

А.В. Ковшов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ___ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)