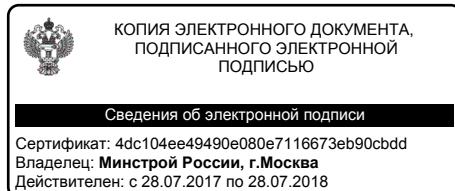
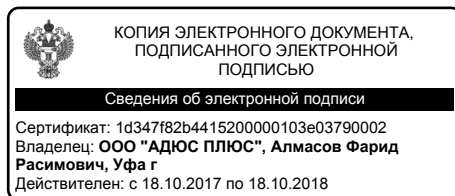


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-02-000043-01 от 20.03.2018

Жилой комплекс(лит.17а, 17/1), объекты соцкультбыта, предприятия бытового обслуживания населения, торгово-административные здания, подземные автостоянки(лит.23).Корректировка

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДЮС ПЛЮС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АДЮС ПЛЮС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	450112
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Уфимский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Уфа

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пристанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 19 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(347)277-61-10
	1.4.2	Адрес электронной почты	sk-ufa07@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://www.adyusplus.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Алмасов
	1.5.2	Имя	Фарид
	1.5.3	Отчество	Расимович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0277921146
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1170280038213
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Алмасов
	3.3.2	Имя	Фарид
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Расимович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	29372790,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	29726245,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Уфимский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	квартал ограниченный улицами Цюрупы, Кировоградская, Пархоменко и бульвар Ибрагимова
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	17а, 17/1, 23

	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 542,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Каркас здания монолитный. Заполнение стен кирпичное с утеплителем
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора	
---------------------------------------	--------	--------------	--

которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Роспроектизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0274122321
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ЭкспертПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0272901700
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0278170397
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02-2-1-2-0163-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ЭкспертПроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0272901700
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс на Пархоменко
--	--------	---	------------------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	02-RU03308000-801Ж-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	16.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	аренда земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10-15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Управление по земельным ресурсам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Управление по земельным ресурсам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	02:55:010522:2426
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	19
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	02:55:010522:1646
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6048

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных	Предусмотрено организация асфальтовых подъездов и подходов к зданиями сооружениям.
---	--------	--	--

		переходов, тротуаров	Устройство тротуаров и газонов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрена стоянка автомобилей (300 машино-мест на 1000 жителей) -10 машино-мест на открытой парковке, 56 машино-мест в подземном гараже, 10 машино-мест в подземном гараже лит.45А (проект 0313-2016-0-ПЗУ). На расстоянии не более 50 м. от здания предусмотрены места для автомобилей инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детской и физкультурной площадок, теннисного корта, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка. На пешеходных зонах запланированы малые архитектурные формы.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство тротуаров, газонов, засеянных многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проект выполнен по возможности использования его инвалидами второй и третьей группы общего пользования.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Башкирэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17-10-01846-04-01-ГПП-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА "УФАВОДОКАНАЛ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13-14/197
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	86-04-0752
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром газораспределение Уфа"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-17-7908
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Уфанет"

1	Квартира	2	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
2	Квартира	2	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
3	Квартира	2	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
4	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
5	Квартира	2	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
6	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

7	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
8	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
9	Квартира	2	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
10	Квартира	3	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
11	Квартира	3	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
12	Квартира	3	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

13	Квартира	3	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
14	Квартира	3	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
15	Квартира	3	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
16	Квартира	3	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
17	Квартира	3	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
18	Квартира	3	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

19	Квартира	4	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
20	Квартира	4	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
21	Квартира	4	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
22	Квартира	4	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
23	Квартира	4	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
24	Квартира	4	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

25	Квартира	4	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
26	Квартира	4	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
27	Квартира	4	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
28	Квартира	5	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
29	Квартира	5	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
30	Квартира	5	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

31	Квартира	5	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
32	Квартира	5	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
33	Квартира	5	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
34	Квартира	5	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
35	Квартира	5	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
36	Квартира	5	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

37	Квартира	6	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
38	Квартира	6	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
39	Квартира	6	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
40	Квартира	6	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
41	Квартира	6	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
42	Квартира	6	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

43	Квартира	6	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
44	Квартира	6	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
45	Квартира	6	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
46	Квартира	7	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
47	Квартира	7	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
48	Квартира	7	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

49	Квартира	7	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
50	Квартира	7	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
51	Квартира	7	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
52	Квартира	7	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
53	Квартира	7	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
54	Квартира	7	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

55	Квартира	8	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
56	Квартира	8	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
57	Квартира	8	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
58	Квартира	8	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
59	Квартира	8	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
60	Квартира	8	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

61	Квартира	8	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
62	Квартира	8	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,9 8,2
63	Квартира	8	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
64	Квартира	9	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
65	Квартира	9	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
66	Квартира	9	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

67	Квартира	9	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
68	Квартира	9	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
69	Квартира	9	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
70	Квартира	9	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
71	Квартира	9	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
72	Квартира	9	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 8,6

73	Квартира	10	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
74	Квартира	10	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
75	Квартира	10	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
76	Квартира	10	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
77	Квартира	10	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
78	Квартира	10	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

79	Квартира	10	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
80	Квартира	10	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
81	Квартира	10	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
82	Квартира	11	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
83	Квартира	11	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
84	Квартира	11	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

85	Квартира	11	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
86	Квартира	11	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
87	Квартира	11	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
88	Квартира	11	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
89	Квартира	11	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
90	Квартира	11	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

91	Квартира	12	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
92	Квартира	12	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
93	Квартира	12	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
94	Квартира	12	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
95	Квартира	12	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
96	Квартира	12	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

97	Квартира	12	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
98	Квартира	12	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
99	Квартира	12	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
1	Квартира	2	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
2	Квартира	2	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
3	Квартира	2	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

4	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
5	Квартира	2	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
6	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
7	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
8	Квартира	2	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
9	Квартира	2	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

10	Квартира	3	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
11	Квартира	3	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
12	Квартира	3	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
13	Квартира	3	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
14	Квартира	3	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
15	Квартира	3	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

16	Квартира	3	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
17	Квартира	3	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
18	Квартира	3	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
19	Квартира	4	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
20	Квартира	4	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
21	Квартира	4	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

22	Квартира	4	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
23	Квартира	4	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
24	Квартира	4	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
25	Квартира	4	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
26	Квартира	4	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
27	Квартира	4	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

28	Квартира	5	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
29	Квартира	5	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
30	Квартира	5	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
31	Квартира	5	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
32	Квартира	5	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
33	Квартира	5	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

34	Квартира	5	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
35	Квартира	5	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
36	Квартира	5	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
37	Квартира	6	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
38	Квартира	6	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
39	Квартира	6	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

40	Квартира	6	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
41	Квартира	6	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
42	Квартира	6	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
43	Квартира	6	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
44	Квартира	6	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
45	Квартира	6	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

46	Квартира	7	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
47	Квартира	7	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
48	Квартира	7	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
49	Квартира	7	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
50	Квартира	7	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
51	Квартира	7	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

52	Квартира	7	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
53	Квартира	7	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
54	Квартира	7	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
55	Квартира	8	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
56	Квартира	8	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
57	Квартира	8	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

58	Квартира	8	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
59	Квартира	8	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
60	Квартира	8	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
61	Квартира	8	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
62	Квартира	8	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,9 8,2
63	Квартира	8	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

64	Квартира	9	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
65	Квартира	9	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
66	Квартира	9	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
67	Квартира	9	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
68	Квартира	9	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
69	Квартира	9	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

70	Квартира	9	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
71	Квартира	9	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
72	Квартира	9	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 8,6
73	Квартира	10	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
74	Квартира	10	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
75	Квартира	10	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

76	Квартира	10	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
77	Квартира	10	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
78	Квартира	10	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
79	Квартира	10	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
80	Квартира	10	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
81	Квартира	10	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

82	Квартира	11	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
83	Квартира	11	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
84	Квартира	11	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25
85	Квартира	11	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
86	Квартира	11	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
87	Квартира	11	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6

88	Квартира	11	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
89	Квартира	11	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
90	Квартира	11	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12
91	Квартира	12	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
92	Квартира	12	1	33,8	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
93	Квартира	12	1	35,5	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	6,9 3,1 8,25

94	Квартира	12	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
95	Квартира	12	1	32,8	1	1	16,4	прихожая с/у кухня	3,25 3,1 8,6
96	Квартира	12	1	36,25	1	1	15,9	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,6
97	Квартира	12	1	36,25	1	1	15,6	прихожая с/у кухня	7,2 3,1 8,9
98	Квартира	12	1	33,8	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	5,9 2,95 8,2
99	Квартира	12	1	38,6	1	1	15,2	прихожая с/у кухня	6,9 2,95 12

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1 (Лит.17/а)	Помещение общественного назначения (Офис №1)	1	1	177	Тамбур Вестибюль Гардеробная Коридор Офисные помещения Электрощитовая Коридор Комната приема пищи Санузел персонала Кладовая	2,5 9,3 8,3 5,6 108 3,5 22 12,5 2,5 2,8

2 (Лит.17/а)	Помещение общественног о назначения (Офис №2)	1	1	154,5	Вестибюль Коридор Офисные помещения Электрощитовая Коридор Комната приема пищи Санузел персонала Кладовая Тамбур	9,8 15,6 108 4,3 22 9 2,5 2,8 2,6
1 (Лит.17/1)	Помещение общественног о назначения (Офис №1)	1	1	177	Тамбур Вестибюль Гардеробная Коридор Офисные помещения Электрощитовая Коридор Комната приема пищи Санузел персонала Кладовая	2,5 9,3 8,3 5,6 108 3,5 22 12,5 2,5 2,8

2 (Лит.17/1)	Помещение общественног о назначения (Офис №2)	1	1	154,5	Вестибюль Коридор Офисные помещения Электрощитовая Коридор Комната приема пищи Санузел персонала Кладовая Тамбур	9,8 15,6 108 4,3 22 9 2,5 2,8 2,6
1	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
2	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
3	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
4	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16

5	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
6	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
7	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
8	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
9	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
10	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16

11	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
12	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
13	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
14	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
15	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16
16	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,17	-	16

17	Машино- место	1 подземный	Секц.А	33,28	-	16
1	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
2	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
3	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
4	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
5	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16

6	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
7	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
8	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
9	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
10	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
11	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16

12	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
13	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
14	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
15	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
16	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
17	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16

18	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
19	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
20	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
21	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,54	-	16
22	Машино- место	1 подземный	Секц.Б	29,56	-	16
1	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16

2	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
3	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
4	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
5	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
6	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
7	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16

8	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
9	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
10	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
11	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
12	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
13	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16

14	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
15	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
16	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16
17	Машино- место	1 подземный	Секц.В	33,02	-	16

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Лифтовой холл, коридор, тамбур, лестничная клетка, комната консьержа, тех.помещение, электрощитовая, КУИ дома, вход для малогабаритных групп	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	57,9
2	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
3	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
4	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
5	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
6	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
7	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
8	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
9	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
10	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	62,2

11	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
12	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
13	Лифтовой холл, коридор, тамбур, лестничная клетка, комната консьержа, тех.помещение, электрощитовая, КУИ дома, вход для малогабаритных групп	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	57,9
14	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
15	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
16	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
17	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
18	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
19	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
20	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	62,2

21	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
22	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
23	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	62,2
24	Лифтовой холл, коридор, лестничные клетки	Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	62,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	1 подземный этаж, Секция А	Тех. помещение для коммуникаций	22В	Сети кабельного и эфирного телевидения, охранная сигнализация, система домофонной связи, система проводного радиовещания
2	1 подземный этаж, Секция А	Электрощитовая	0,4кВ	Электроснабжение жилого дома, встроенных помещений, наружное освещение территории застройки, молниезащита и заземление
3	1 подземный этаж, Секция А	Венткамера	Общеобменная приточно-вытяжная	Вытяжка осуществляется через вентиляционные каналы в стенах
4	1 подземный этаж, Секция А	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплоноситель +90-70	Отопление и вентиляция

5	1 подземный этаж, Секция Б	Насосная	Wilо COR-2 MHI 804N/Skw-EB-R с расходом, 10,4м/час H=26м, N=1.5 кВт n=2900 об/мин	Для создания необходимого давления в режиме водоснабжения
6	1 подземный этаж, Секция В	Тех. помещение для коммуникаций	220Вт	Сети кабельного и эфирного телевидения, охранная сигнализация, система домофонной связи, система проводного радиовещания.
7	1 подземный этаж, Секция В	Электрощитовая	0,4кВ	Электроснабжение жилого дома встроенных помещений, наружное освещение территории застройки, молниезащита и заземление
8	1 подземный этаж, Секция В	Венткамера	Общеобменная приточно- вытяжная	Вытяжка осуществляется через вентиляционные каналы в стенах
9	1 подземный этаж, Секция В	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплоноситель +90-70°	Отопление и вентиляция
10	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 2 и 4 типа.	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
11	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.

12	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ 1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании "Меркурий"	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
13	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
14	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании системы «VIZIT»	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
15	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	на базе комплекса технических средств IP оборудования	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
16	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Модель «Ecomaks», Q=630 кг, V=1,6 м/с.	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	10 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	400 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	02:55:010522:1646
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	02:55:010522:2426
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	руб.

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d347f82b441520000103e03790002
Владелец: **ООО "АДЮС ПЛЮС", Алмасов Фарид
Расимович, Уфа г**
Действителен: с 18.10.2017 по 18.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018