

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями по ул. Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**№ 02-000744**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САМОЦВЕТЫ-ЯНТАРЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самоцветы-Янтарь</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Краснодонская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>вт, ср, чт, пт, пн</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)228-43-76</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kvartalufa@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>янтарь-самоцветы.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лосев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0278941787</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280036969</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РИСК</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0278058814</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>22.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Генерала Горбатова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14741,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Интенсивность сейсмического воздействия может достигать 5 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11494,3 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>136,5 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11630,8 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Архстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0278030142</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>УфаСтройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274167594</b>



10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНКОМ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276917820</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0062-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0272901700</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Самоцветы", корпус 1 "Янтарь"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1106Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:010834 :649</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 231 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории решается устройством капитальных покрытий тротуаров, проездов и парковок. Проезды и парковки выполнены с асфальтобетонным покрытием. Тротуары - бетонной плиткой "Бессер". Вокруг здания предусмотрена возможность проезда пожарной техники.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено размещение 247 машино-мест на открытых автостоянках прилегающей территории, 99 машино-мест в подземной автостоянке, а также 350 машино-мест в наземной закрытой автостоянке</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается наличие благоустроенного дворового пространства с устройством площадок для игр детей, оборудованных комплектными детскими городками, для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, для хозяйственных целей с малыми архитектурными формами - скамьями, урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории внутреннего двора и на юго-западе участка предусматриваются две площадки для размещения 18 контейнеров для сбора твёрдых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория, свободная от застройки, дорожных и тротуарных покрытий, озеленяется. Устраиваются партерные газоны, высаживаются деревья и кустарники</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Разработаны необходимые мероприятия в соответствии с требованиями нормативов.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена подсветка тротуаров и двора декоративными светильниками торшерного типа и освещение проездов и открытых парковок уличными фонарями консольного типа (технические условия МУЭСП "Уфагорсвет" №604-05 от 20.04.2017 г., срок действия 20.04.2019 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Башкирэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-10-04970-04-01-Аврора</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 667 610 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфимские инженерные сети</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277121421</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОПР/23-1836</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>76 231 930 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/87</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2017</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/87</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2020</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>213</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	60.3	2
2	Квартира	1	1	49.6	1
3	Квартира	1	1	40.2	1
4	Квартира	1	1	31.6	1
5	Квартира	1	1	54.8	1
6	Квартира	1	1	47.6	1

7	Кварт ира	2	1	47.8	1
8	Кварт ира	2	1	75.6	2
9	Кварт ира	2	1	80.1	3
10	Кварт ира	2	1	60.3	2
11	Кварт ира	2	1	49.6	1
12	Кварт ира	2	1	40	1
13	Кварт ира	2	1	31.6	1
14	Кварт ира	2	1	54.8	1
15	Кварт ира	2	1	47.6	1
16	Кварт ира	3	1	47.8	1
17	Кварт ира	3	1	75.6	2
18	Кварт ира	3	1	80.1	3
19	Кварт ира	3	1	60.3	2
20	Кварт ира	3	1	49.6	1
21	Кварт ира	3	1	40	1
22	Кварт ира	3	1	31.6	1
23	Кварт ира	3	1	54.8	1
24	Кварт ира	3	1	47.6	1
25	Кварт ира	4	1	47.8	1
26	Кварт ира	4	1	75.6	2
27	Кварт ира	4	1	80.1	3
28	Кварт ира	4	1	60.3	2
29	Кварт ира	4	1	49.6	1
30	Кварт ира	4	1	40	1
31	Кварт ира	4	1	31.6	1
32	Кварт ира	4	1	54.8	1
33	Кварт ира	4	1	47.6	1
34	Кварт ира	5	1	47.8	1
35	Кварт ира	5	1	75.6	2
36	Кварт ира	5	1	80.1	3
37	Кварт ира	5	1	60.3	2
38	Кварт ира	5	1	49.6	1
39	Кварт ира	5	1	40	1
40	Кварт ира	5	1	31.6	1
41	Кварт ира	5	1	54.8	1
42	Кварт ира	5	1	47.6	1
43	Кварт ира	6	1	47.8	1
44	Кварт ира	6	1	75.6	2
45	Кварт ира	6	1	80.1	3

46	Кварт ира	6	1	60.3	2
47	Кварт ира	6	1	49.6	1
48	Кварт ира	6	1	40	1
49	Кварт ира	6	1	31.6	1
50	Кварт ира	6	1	54.8	1
51	Кварт ира	6	1	47.6	1
52	Кварт ира	7	1	47.8	1
53	Кварт ира	7	1	75.6	2
54	Кварт ира	7	1	80.1	3
55	Кварт ира	7	1	60.3	2
56	Кварт ира	7	1	49.6	1
57	Кварт ира	7	1	40	1
58	Кварт ира	7	1	31.6	1
59	Кварт ира	7	1	54.8	1
60	Кварт ира	7	1	47.6	1
61	Кварт ира	8	1	47.8	1
62	Кварт ира	8	1	75.6	2
63	Кварт ира	8	1	80.1	3
64	Кварт ира	8	1	60.3	2
65	Кварт ира	8	1	49.6	1
66	Кварт ира	8	1	40	1
67	Кварт ира	8	1	31.6	1
68	Кварт ира	8	1	54.8	1
69	Кварт ира	8	1	47.6	1
70	Кварт ира	9	1	47.8	1
71	Кварт ира	9	1	75.6	2
72	Кварт ира	9	1	80.1	3
73	Кварт ира	9	1	60.3	2
74	Кварт ира	9	1	49.6	1
75	Кварт ира	9	1	40	1
76	Кварт ира	9	1	31.6	1
77	Кварт ира	9	1	54.8	1
78	Кварт ира	9	1	47.6	1
79	Кварт ира	10	1	47.8	1
80	Кварт ира	10	1	75.6	2
81	Кварт ира	10	1	80.1	3
82	Кварт ира	10	1	60.3	2
83	Кварт ира	10	1	49.6	1
84	Кварт ира	10	1	40	1



85	Кварт ира	10	1	31.6	1
86	Кварт ира	10	1	54.8	1
87	Кварт ира	10	1	47.6	1
88	Кварт ира	11	1	47.8	1
89	Кварт ира	11	1	75.6	2
90	Кварт ира	11	1	80.1	3
91	Кварт ира	11	1	60.3	2
92	Кварт ира	11	1	49.6	1
93	Кварт ира	11	1	40	1
94	Кварт ира	11	1	31.6	1
95	Кварт ира	11	1	54.8	1
96	Кварт ира	11	1	47.6	1
97	Кварт ира	12	1	47.8	1
98	Кварт ира	12	1	75.6	2
99	Кварт ира	12	1	80.1	3
100	Кварт ира	12	1	60.3	2
101	Кварт ира	12	1	49.6	1
102	Кварт ира	12	1	40	1
103	Кварт ира	12	1	31.6	1
104	Кварт ира	12	1	54.8	1
105	Кварт ира	12	1	47.6	1
106	Кварт ира	13	1	47.8	1
107	Кварт ира	13	1	75.6	2
108	Кварт ира	13	1	80.1	3
109	Кварт ира	13	1	60.3	2
110	Кварт ира	13	1	49.6	1
111	Кварт ира	13	1	40	1
112	Кварт ира	13	1	31.6	1
113	Кварт ира	13	1	54.8	1
114	Кварт ира	13	1	47.6	1
115	Кварт ира	14	1	47.8	1
116	Кварт ира	14	1	75.6	2
117	Кварт ира	14	1	80.1	3
118	Кварт ира	14	1	60.3	2
119	Кварт ира	14	1	49.6	1
120	Кварт ира	14	1	40	1
121	Кварт ира	14	1	31.6	1
122	Кварт ира	14	1	54.8	1
123	Кварт ира	14	1	47.6	1

124	Кварт ира	15	1	47.8	1
125	Кварт ира	15	1	75.6	2
126	Кварт ира	15	1	80.1	3
127	Кварт ира	15	1	60.3	2
128	Кварт ира	15	1	49.6	1
129	Кварт ира	15	1	40	1
130	Кварт ира	15	1	31.6	1
131	Кварт ира	15	1	54.8	1
132	Кварт ира	15	1	47.6	1
133	Кварт ира	16	1	47.8	1
134	Кварт ира	16	1	75.6	2
135	Кварт ира	16	1	80.1	3
136	Кварт ира	16	1	60.3	2
137	Кварт ира	16	1	49.6	1
138	Кварт ира	16	1	40	1
139	Кварт ира	16	1	31.6	1
140	Кварт ира	16	1	54.8	1
141	Кварт ира	16	1	47.6	1
142	Кварт ира	17	1	47.8	1
143	Кварт ира	17	1	75.6	2
144	Кварт ира	17	1	80.1	3
145	Кварт ира	17	1	60.3	2
146	Кварт ира	17	1	49.6	1
147	Кварт ира	17	1	40	1
148	Кварт ира	17	1	31.6	1
149	Кварт ира	17	1	54.8	1
150	Кварт ира	17	1	47.6	1
151	Кварт ира	18	1	47.8	1
152	Кварт ира	18	1	75.6	2
153	Кварт ира	18	1	80.1	3
154	Кварт ира	18	1	60.3	2
155	Кварт ира	18	1	49.6	1
156	Кварт ира	18	1	40	1
157	Кварт ира	18	1	31.6	1
158	Кварт ира	18	1	54.8	1
159	Кварт ира	18	1	47.6	1
160	Кварт ира	19	1	47.8	1
161	Кварт ира	19	1	75.6	2
162	Кварт ира	19	1	80.1	3

163	Кварт ира	19	1	60.3	2
164	Кварт ира	19	1	49.6	1
165	Кварт ира	19	1	40	1
166	Кварт ира	19	1	31.6	1
167	Кварт ира	19	1	54.8	1
168	Кварт ира	19	1	47.6	1
169	Кварт ира	20	1	47.8	1
170	Кварт ира	20	1	75.6	2
171	Кварт ира	20	1	80.1	3
172	Кварт ира	20	1	60.3	2
173	Кварт ира	20	1	49.6	1
174	Кварт ира	20	1	40	1
175	Кварт ира	20	1	31.6	1
176	Кварт ира	20	1	54.8	1
177	Кварт ира	20	1	47.6	1
178	Кварт ира	21	1	47.8	1
179	Кварт ира	21	1	75.6	2
180	Кварт ира	21	1	80.1	3
181	Кварт ира	21	1	60.3	2
182	Кварт ира	21	1	49.6	1
183	Кварт ира	21	1	40	1
184	Кварт ира	21	1	31.6	1
185	Кварт ира	21	1	54.8	1
186	Кварт ира	21	1	47.6	1
187	Кварт ира	22	1	47.8	1
188	Кварт ира	22	1	75.6	2
189	Кварт ира	22	1	80.1	3
190	Кварт ира	22	1	60.3	2
191	Кварт ира	22	1	49.6	1
192	Кварт ира	22	1	40	1
193	Кварт ира	22	1	31.6	1
194	Кварт ира	22	1	54.8	1
195	Кварт ира	22	1	47.6	1
196	Кварт ира	23	1	47.8	1
197	Кварт ира	23	1	75.6	2
198	Кварт ира	23	1	80.1	3
199	Кварт ира	23	1	60.3	2
200	Кварт ира	23	1	49.6	1
201	Кварт ира	23	1	40	1

202	Кварт ира	23	1	31.6	1
203	Кварт ира	23	1	54.8	1
204	Кварт ира	23	1	47.6	1
205	Кварт ира	24	1	47.8	1
206	Кварт ира	24	1	75.6	2
207	Кварт ира	24	1	80.1	3
208	Кварт ира	24	1	60.3	2
209	Кварт ира	24	1	49.6	1
210	Кварт ира	24	1	40	1
211	Кварт ира	24	1	31.6	1
212	Кварт ира	24	1	54.8	1
213	Кварт ира	24	1	47.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
214	Административные помещения	1	1	44.70	Помещение консьержа	9.20
					Тамбур	2.40
					Кабинет	9.50
					Кабинет	8.30
					Сан.узел	3.80
					Коридор	11.50
215	Кафетерий	1	1	91.80	Сан.узел для посетителей	3.50
					Кладовая уборочного инвентаря	2.00
					Зона раздачи	8.30
					Обеденная зона	46.40
					Тамбур	4.80
					Тамбур	2.40
					Коридор	4.50
					Комната персонала	8.60
					Сан.узел персонала	2.80
					Подсобное помеще-ние	8.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общего пользования	Подвал, № А0-1	Лестница	18.4

2	Теническое	Подвал, № А0-2	Насосная ПТ	54.7
3	Техническое	Подвал, № А0-3	Техподполье	430.4
4	Техническое	Подвал, № А0-4	Насосная ХП	12.7
5	Техническое	Подвал, № А0-5	Элект рошит овая	18.7
6	Техническое	Подвал, № А0-6	Узел управления админ.помещениями	6.1
7	Техническое	Подвал, № А0-7	Узел управления, тепловой пункт	61.8
8	Техническое	Подвал, № А0-8	Элект рошит овая теплового пункта	5.8
9	Техническое	Подвал, № А0-9	Узел управления и вент камера кафе	19
10	Общего пользования	1 этаж, № А1-1	Лест ница	5.8
11	Общего пользования	1 этаж, № А1-2	Лест ница	9.4
12	Общего пользования	1 этаж, № А1-3	Лифт овой холл	36.6
13	Обслуживающее	1 этаж, № А1-4	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
14	Общего пользования	1 этаж, № А1-5	Коридор	35.5
15	Общего пользования	1 этаж, № А1-6	Тамбур	8.2
16	Общего пользования	1 этаж, № А1-7	Вест ибюль	60.4
17	Общего пользования	1 этаж, № А1-8	Колясочная	23.2
18	Общего пользования	1 этаж, № А1-9	Лест ница	16.1
19	Общего пользования	2 этаж, № А2-1	Лест ница	16.1
20	Общего пользования	2 этаж, № А2-2	Лоджия	10.4
21	Общего пользования	2 этаж, № А2-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
22	Общего пользования	2 этаж, № А2-4	Тамбур	3.3
23	Общего пользования	2 этаж, № А2-5	Лифт овой холл	13.4
24	Общего пользования	2 этаж, № А2-6	Коридор	49.4
25	Обслуживающее	2 этаж, № А2-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
26	Общего пользования	3 этаж, № А3-1	Лест ница	16.1
27	Общего пользования	3 этаж, № А3-2	Лоджия	10.4
28	Общего пользования	3 этаж, № А3-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
29	Общего пользования	3 этаж, № А3-4	Тамбур	3.3
30	Общего пользования	3 этаж, № А3-5	Лифт овой холл	13.4
31	Общего пользования	3 этаж, № А3-6	Коридор	49.4
32	Обслуживающее	3 этаж, № А3-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
33	Общего пользования	4 этаж, № А4-1	Лест ница	16.1
34	Общего пользования	4 этаж, № А4-2	Лоджия	10.4
35	Общего пользования	4 этаж, № А4-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
36	Общего пользования	4 этаж, № А4-4	Тамбур	3.3
37	Общего пользования	4 этаж, № А4-5	Лифт овой холл	13.4
38	Общего пользования	4 этаж, № А4-6	Коридор	49.4
39	Обслуживающее	4 этаж, № А4-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
40	Общего пользования	5 этаж, № А5-1	Лест ница	16.1

41	Общего пользования	5 этаж, № А5-2	Лоджия	10.4
42	Общего пользования	5 этаж, № А5-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
43	Общего пользования	5 этаж, № А5-4	Тамбур	3.3
44	Общего пользования	5 этаж, № А5-5	Лифтовой холл	13.4
45	Общего пользования	5 этаж, № А5-6	Коридор	49.4
46	Обслуживающее	5 этаж, № А5-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
47	Общего пользования	6 этаж, № А6-1	Лестница	16.1
48	Общего пользования	6 этаж, № А6-2	Лоджия	10.4
49	Общего пользования	6 этаж, № А6-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
50	Общего пользования	6 этаж, № А6-4	Тамбур	3.3
51	Общего пользования	6 этаж, № А6-5	Лифтовой холл	13.4
52	Общего пользования	6 этаж, № А6-6	Коридор	49.4
53	Обслуживающее	6 этаж, № А6-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
54	Общего пользования	7 этаж, № А7-1	Лестница	16.1
55	Общего пользования	7 этаж, № А7-2	Лоджия	10.4
56	Общего пользования	7 этаж, № А7-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
57	Общего пользования	7 этаж, № А7-4	Тамбур	3.3
58	Общего пользования	7 этаж, № А7-5	Лифтовой холл	13.4
59	Общего пользования	7 этаж, № А7-6	Коридор	49.4
60	Обслуживающее	7 этаж, № А7-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
61	Общего пользования	8 этаж, № А8-1	Лестница	16.1
62	Общего пользования	8 этаж, № А8-2	Лоджия	10.4
63	Общего пользования	8 этаж, № А8-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
64	Общего пользования	8 этаж, № А8-4	Тамбур	3.3
65	Общего пользования	8 этаж, № А8-5	Лифтовой холл	13.4
66	Общего пользования	8 этаж, № А8-6	Коридор	49.4
67	Обслуживающее	8 этаж, № А8-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
68	Общего пользования	9 этаж, № А9-1	Лестница	16.1
69	Общего пользования	9 этаж, № А9-2	Лоджия	10.4
70	Общего пользования	9 этаж, № А9-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
71	Общего пользования	9 этаж, № А9-4	Тамбур	3.3
72	Общего пользования	9 этаж, № А9-5	Лифтовой холл	13.4
73	Общего пользования	9 этаж, № А9-6	Коридор	49.4
74	Обслуживающее	9 этаж, № А9-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
75	Общего пользования	10 этаж, № А10-1	Лестница	16.1
76	Общего пользования	10 этаж, № А10-2	Лоджия	10.4
77	Общего пользования	10 этаж, № А10-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
78	Общего пользования	10 этаж, № А10-4	Тамбур	3.3
79	Общего пользования	10 этаж, № А10-5	Лифтовой холл	13.4

80	Общего пользования	10 этаж, № А10-6	Коридор	49.4
81	Обслуживающее	10 этаж, № А10-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
82	Общего пользования	11 этаж, № А11-1	Лестница	16.1
83	Общего пользования	11 этаж, № А11-2	Лоджия	10.4
84	Общего пользования	11 этаж, № А11-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
85	Общего пользования	11 этаж, № А11-4	Тамбур	3.3
86	Общего пользования	11 этаж, № А11-5	Лифтовой холл	13.4
87	Общего пользования	11 этаж, № А11-6	Коридор	49.4
88	Обслуживающее	11 этаж, № А11-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
89	Общего пользования	12 этаж, № А12-1	Лестница	16.1
90	Общего пользования	12 этаж, № А12-2	Лоджия	10.4
91	Общего пользования	12 этаж, № А12-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
92	Общего пользования	12 этаж, № А12-4	Тамбур	3.3
93	Общего пользования	12 этаж, № А12-5	Лифтовой холл	13.4
94	Общего пользования	12 этаж, № А12-6	Коридор	49.4
95	Обслуживающее	12 этаж, № А12-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
96	Общего пользования	13 этаж, № А13-1	Лестница	16.1
97	Общего пользования	13 этаж, № А13-2	Лоджия	10.4
98	Общего пользования	13 этаж, № А13-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
99	Общего пользования	13 этаж, № А13-4	Тамбур	3.3
100	Общего пользования	13 этаж, № А13-5	Лифтовой холл	13.4
101	Общего пользования	13 этаж, № А13-6	Коридор	49.4
102	Обслуживающее	13 этаж, № А13-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
103	Общего пользования	14 этаж, № А14-1	Лестница	16.1
104	Общего пользования	14 этаж, № А14-2	Лоджия	10.4
105	Общего пользования	14 этаж, № А14-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
106	Общего пользования	14 этаж, № А14-4	Тамбур	3.3
107	Общего пользования	14 этаж, № А14-5	Лифтовой холл	13.4
108	Общего пользования	14 этаж, № А14-6	Коридор	49.4
109	Обслуживающее	14 этаж, № А14-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
110	Общего пользования	15 этаж, № А15-1	Лестница	16.1
111	Общего пользования	15 этаж, № А15-2	Лоджия	10.4
112	Общего пользования	15 этаж, № А15-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
113	Общего пользования	15 этаж, № А15-4	Тамбур	3.3
114	Общего пользования	15 этаж, № А15-5	Лифтовой холл	13.4
115	Общего пользования	15 этаж, № А15-6	Коридор	49.4
116	Обслуживающее	15 этаж, № А15-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
117	Общего пользования	16 этаж, № А16-1	Лестница	16.1
118	Общего пользования	16 этаж, № А16-2	Лоджия	10.4

119	Общего пользования	16 этаж, № А16-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
120	Общего пользования	16 этаж, № А16-4	Тамбур	3.3
121	Общего пользования	16 этаж, № А16-5	Лифт овой холл	13.4
122	Общего пользования	16 этаж, № А16-6	Коридор	49.4
123	Обслуживающее	16 этаж, № А16-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
124	Общего пользования	17 этаж, № А17-1	Лест ница	16.1
125	Общего пользования	17 этаж, № А17-2	Лоджия	10.4
126	Общего пользования	17 этаж, № А17-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
127	Общего пользования	17 этаж, № А17-4	Тамбур	3.3
128	Общего пользования	17 этаж, № А17-5	Лифт овой холл	13.4
129	Общего пользования	17 этаж, № А17-6	Коридор	49.4
130	Обслуживающее	17 этаж, № А17-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
131	Общего пользования	18 этаж, № А18-1	Лест ница	16.1
132	Общего пользования	18 этаж, № А18-2	Лоджия	10.4
133	Общего пользования	18 этаж, № А18-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
134	Общего пользования	18 этаж, № А18-4	Тамбур	3.3
135	Общего пользования	18 этаж, № А18-5	Лифт овой холл	13.4
136	Общего пользования	18 этаж, № А18-6	Коридор	49.4
137	Обслуживающее	18 этаж, № А18-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
138	Общего пользования	19 этаж, № А19-1	Лест ница	16.1
139	Общего пользования	19 этаж, № А19-2	Лоджия	10.4
140	Общего пользования	19 этаж, № А19-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
141	Общего пользования	19 этаж, № А19-4	Тамбур	3.3
142	Общего пользования	19 этаж, № А19-5	Лифт овой холл	13.4
143	Общего пользования	19 этаж, № А19-6	Коридор	49.4
144	Обслуживающее	19 этаж, № А19-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
145	Общего пользования	20 этаж, № А20-1	Лест ница	16.1
146	Общего пользования	20 этаж, № А20-2	Лоджия	10.4
147	Общего пользования	20 этаж, № А20-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
148	Общего пользования	20 этаж, № А20-4	Тамбур	3.3
149	Общего пользования	20 этаж, № А20-5	Лифт овой холл	13.4
150	Общего пользования	20 этаж, № А20-6	Коридор	49.4
151	Обслуживающее	20 этаж, № А20-7	Кладовая уборочного инвент аря	1.7
152	Общего пользования	21 этаж, № А21-1	Лест ница	16.1
153	Общего пользования	21 этаж, № А21-2	Лоджия	10.4
154	Общего пользования	21 этаж, № А21-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
155	Общего пользования	21 этаж, № А21-4	Тамбур	3.3
156	Общего пользования	21 этаж, № А21-5	Лифт овой холл	13.4
157	Общего пользования	21 этаж, № А21-6	Коридор	49.4



158	Обслуживающее	21 этаж, № А21-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
159	Общего пользования	22 этаж, № А22-1	Лестница	16.1
160	Общего пользования	22 этаж, № А22-2	Лоджия	10.4
161	Общего пользования	22 этаж, № А22-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
162	Общего пользования	22 этаж, № А22-4	Тамбур	3.3
163	Общего пользования	22 этаж, № А22-5	Лифтовой холл	13.4
164	Общего пользования	22 этаж, № А22-6	Коридор	49.4
165	Обслуживающее	22 этаж, № А22-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
166	Общего пользования	23 этаж, № А23-1	Лестница	16.1
167	Общего пользования	23 этаж, № А23-2	Лоджия	10.4
168	Общего пользования	23 этаж, № А23-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
169	Общего пользования	23 этаж, № А23-4	Тамбур	3.3
170	Общего пользования	23 этаж, № А23-5	Лифтовой холл	13.4
171	Общего пользования	23 этаж, № А23-6	Коридор	49.4
172	Обслуживающее	23 этаж, № А23-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
173	Общего пользования	24 этаж, № А24-1	Лестница	16.1
174	Общего пользования	24 этаж, № А24-2	Лоджия	10.4
175	Общего пользования	24 этаж, № А24-3	Пожаробезопасная зона для МГН	3.5
176	Общего пользования	24 этаж, № А24-4	Тамбур	3.3
177	Общего пользования	24 этаж, № А24-5	Лифтовой холл	13.4
178	Общего пользования	24 этаж, № А24-6	Коридор	49.4
179	Обслуживающее	24 этаж, № А24-7	Кладовая уборочного инвентаря	1.7
180	Общего пользования	Тех.этаж, № Ач-1	Лестница	16.1
181	Общего пользования	Тех.этаж, № Ач-2	Лоджия	10
182	Общего пользования	Тех.этаж, № Ач-3	Тамбур	5.8
183	Техническое	Тех.этаж, № Ач-4	Машинное помещение лифтов	32.8
184	Техническое	Тех.этаж, № Ач-5	Технический чердак	562.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Дворовая территория, юго-запад участка	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Электроснабжение
2	Подвал	Насосная станция пожаротушения	Водоснабжение
4	Подвал	Насосная станция холодного водоснабжения	Водоснабжение
5	Подвал	Электрощитовая: вводно-распределительные устройства ВРУ-1	Электроснабжение

6	Подвал	Электрораспределительная тепловая точка: вводно-распределительные устройства ВРУ-1	Электроснабжение
7	Подвал	Узел управления системы отопления административных помещений	Теплоснабжение
8	Подвал	Узел управления и тепловой пункт систем отопления и горячего водоснабжения	Теплоснабжение
9	Подвал	Узел управления и вентиляционная камера системы отопления и вентиляции кафе-терия	Теплоснабжение и вентиляция
10	Кровля	Противодымная вентиляция	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>640 000 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:010834_649</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>предусмотрена</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811C6846D22B3FC

Владелец: **ООО САМОЦВЕТЫ-ЯНТАРЬ, Лосев  
Вячеслав Геннадьевич, г.Уфа**

Действителен: с 11.07.2018 по 11.10.2019