БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ КАЛАҺЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӨТЕ
Кала төҙөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге
450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА
Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений
450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «КЕСКО-Уфа»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
ул. Аксакова, д.4, г. Уфа, РБ
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 мая 2016г. № 02-RU03308000-693Ж-2015

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Многоэтажный гостиничный комплекс на земельном участке, ограниченном ул. Аксакова, Тубинской, переулком Скворцова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики
(наименование объекта (этапа)
Башкортостан. Реконструкция апартотеля в жилое здание» (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 10.03.2015г. № 27, выдано Главным управлением архитектуры и
капитального строительства
градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
город Уфа, ул. Аксакова, 2
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010168:815.
строительный адрес: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа

город Уфа, ул. Аксакова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-693Ж-2015, дата выдачи 10.09.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	107095,17	105887
в том числе надземной части	куб. м	79925	79925
Общая площадь	кв. м	26558,2	26558,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	10727,01	11351,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	10727,01	11351,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9084,1	9084,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	17204,3	17204,3
Количество этажей	шт.	13-15	13-15
в том числе подземных		3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	119/9084,1	119/9084,1
1-комнатные	шт./кв. м	25/1190,4	25/1190,4
2-комнатные	шт./кв. м	72/5379,6	72/5379,6
3-комнатные	шт./кв. м	22/2514,1	22/2514,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9553,3	9553,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация, отопление от собственной котельной, горячее водоснабжение, электроплиты, лифты, телефоны, радио, слаботочные устройства, электроосвещение	Водопровод, канализация, отопление от собственной котельной, горячее водоснабжение, электроплиты, лифты, телефоны, радио, слаботочные устройства, электроосвещение
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный, монолитный ж/бетонный ростверк	Свайный, монолитный ж/бетонный ростверк
Материалы стен		Подвалы – ж/бетон. монолитные; 1-11 эт. – ж/бет. монолитный каркас с кирпичным заполнением, утеплит., вентилируемый фасад «U-kon»	Подвалы – ж/бетон. монолитные; 1-11 эт. – ж/бет. монолитный каркас с кирпичным заполнением, утеплит., вентилируемый фасад «U-kon»
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Совмещенная плоская рулонная	Совмещенная плоская рулонная
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: -			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии	кДж/(м3*С/сут)	24,6	24,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель	утеплитель
Заполнение световых проемов		пластиковые	пластиковые

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.02.2016г., кадастровый инженер Морозова Наталья Алексеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-502 от 14 сентября 2011г., выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, №2-2011-118-Э от 13.09.2011г.

Начальник отдела — (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись) — А.В.Михайленко (расшифровка подписи)

« 31 » мая 2016 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано [illegible] листов
Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
А.В.Михайленко