



ӨФӨ ҖАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМНӨТӨ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзелеш контроле
һәм рәшәт бирү бүлгәһе

Оддел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450008, Өфө, Октябрь урамында, 123А
телефон: (847) 279-66-73
E-mail: ufbcv@ufcity.info

450008, г. Уфа, пр. Октября, 123А
телефон: (847) 279-66-73
E-mail: ufbcv@ufcity.info

күрсәткәнчә

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«СтройИнвест-Уфа»

ИНН 0270000000

ОГРН 1040201000000

Республика Башкортостан, г. Уфа, 450006,

ул. Дворцовая, д. 151

ИНН 0270000000

E-mail: stroyninvest@yandex.ru

ИНН 0270000000

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 02 июля 2015г.

№: 02-РУ/83308000-642Ж-2015

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа (город Уфа) Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкция объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие кон- структивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объ- екта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта) Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	- - - -
2.	Планирование объекта капитально- го строительства (здания) в соответ- ствии с проектной документацией Планирование проектной, вы- данной позитивальное заключение эксперта проектной документации	«Многоэтажный жилой дом №1 со встроенно- пристроенными объектами обслуживания (этп.1) в м- кр. для района «Хузинское», микрорайон 3 в Октяб- рском районе городского округа город Уфа Респуб- лика Башкортостан» Общество с ограниченной ответственностью «Мега- промышленный центр строительной экспертизы, проек- тирования и консалтинга инженерных систем»

	или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, результаты проекта об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, результаты проекта об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-1-4-0046-14 от 24.12.2014г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	02:55:009614:228
	Номер кадастрового участка (кадастровых участков), в границах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	02:55:020614
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ КУ 03308000-14-515, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 23.06.2014 г.
3.2.	Сведения о трассе планировки и трассе межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектный институт «АС-Проект», ИНН 20141667-111, ОГРН, АР ОСТ, ПОС, ГОУД, 2014-
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, являющегося в составе архитектурно-художественного ансамбля, и соответствие с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	26493,11	Площадь участка (кв. м):	4340
Объем (куб. м):	82186,92	в том числе подземной части (куб. м):	1099,7
Количество этажей (шт.):	24, 20	Высота (м):	74,50
Количество подземных этажей (шт.):	3 (подземная парковка)	Вместимость (мест):	-
Площадь застройки (кв. м):	1119,9		
Иные показатели:	Количество квартир – 244; общая площадь квартир – 14347,38 кв. м., общая площадь вспомогательных помещений – 652,8 кв. м.; общая площадь участка для игры в теннис – 256,74 кв. м.; автоза – 98,01 кв. м.; офисы – 176,15 кв. м.; пункт приема платежей – 69,21 кв. м.; общая площадь подземной парковки – 6569,0 кв. м.; вместимость подземной парковки – 125 мест		
а. Адрес (местонахождение) объекта:	г. Октябрьский район городского округа город Уфа, жилой район Гудовский - 3.		
б. Краткие проектные характеристики земельного участка:			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (протекция) способностей, грузоперевозки, автономность двигателя:	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи:	-		
Перечень конструктивных элементов, обеспечивающих климат на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до «26» июня 2017 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ГЭС, цифр 2014/3667

Начальник отдела

Специальное государственное учреждение «Уфагипс», осуществляющее функции государственного заказчика (застройщика)

«02» июня 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «31 июля 2017» г.

Экз. 100, 1000 экз. отделе

Специальное государственное учреждение «Уфагипс», осуществляющее функции государственного заказчика (застройщика)

«1» июля 2017 г.

М. П.

Проектная и проекционная
часть
Нефтяной отрасли
градостроительного контроля
и экспертизы Республики Адыгея
информационный отдел Уфа РР
А.В. Мисаи

