БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ ҠАЛАҺЫ ҠАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

**ҠАЛА ТӨҘӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ**

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ**

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Специализированный Застройщик
полное наименование организации — для юридических лиц),
"Строительно-монтажное управленние-4"
450105, Республика Башкортостан, г. Уфа,
его почтовый индекс и адрес,
ул. Маршала Жукова, дом 22
адрес электронной почты)

Корректировка
Продление

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 23 июля 2020г. № 02-RU 03308000-1244Ж-2019

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом Литер 3 на территории, ограниченной улицами Комсомольской, Малой Тихорецкой, Николая Ковалева ,Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	ООО "Строительный центр», ООО "Строительный центр"

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0324445-2019 от 21.11.2019г., Письмо ООО «Строительный центр» от 28.01.2020 г. №02-2-1-2-030724-2020 от 14.07.2020г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020603:5236		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020603		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-20-1, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа 10.01.2020г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архбюро "347"" ,шифр 21-3/2019 , 2019г,2020г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	28380,68	Площадь участка (кв. м):	1429
	Объем (куб. м):	90744,7	в том числе подземной части (куб. м):	5929,28
	Количество этажей	30	Высота (м):	-

	(шт.):			
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1120,04		
	Иные показатели:	Количество квартир -404, в т.ч. 1-комнатных студийных -141 шт., 1-комнатных – 73 шт., 2-комнатных -80 шт., 3-комнатных – 101 шт., 4-комнатных – 9 шт. , общая площадь квартир- 19555,78 кв.м., площадь квартир- 18849,42 кв.м, жилая площадь квартир -8195,14 кв.м.., площадь неотапливаемых помещений – 706,36 кв.м. Встройка №1 - общая площадь 79,07 кв.м., встройка №2 - общая площадь 99,20 кв.м., встройка №3 - общая площадь 95,88 кв.м., встройка №4 - общая площадь 83,43 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Октябрьский район городского округа город Уфа РБ, территория, ограниченная улицами Комсомольской, Малой Тихорецкой, Николая Ковалева ,Вишерской.		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до 30 июня 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Р. Тухватуллин — (расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М. П.