

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <b>08.12.2017</b>	Раздела <b>I</b>	Всего листов раздела <b>I</b> : _____
Кадастровый номер:		<b>02:55:010608:1778</b>
Всего листов выписки: _____		

Номер кадастрового квартала:	02:55:010608
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Советский, ул. Революционная, у дома 98, корп. 2
Площадь:	4834 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	125819787.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:55:010608:1053
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные многоквартирные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ФинансИнвест"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование организации)	(подпись)	Байкова А. Р. (подпись, фамилия)
---	-----------	-------------------------------------

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b> <small>(инд. объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>08.12.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Кадстровый номер: <b>02:55:010608:178</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ФинансИнвест", ИНН: 0278902227, ОГРН: 1150280006470
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 02:55:010608:178-02/101/2017-5 от 08.12.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи нежилого здания и земельного участка от 06.12.2017 №56/п, удостоверил Брио нотариуса Хисматуллина А.Ф. 06.12.2017, реестровый номер 1-6492
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(ИНД. ПОДПИСАНИЕ ДОКУМЕНТА)</small>	Байкова А. Р. <small>(подпись) (фамилия, имя)</small>
--	--

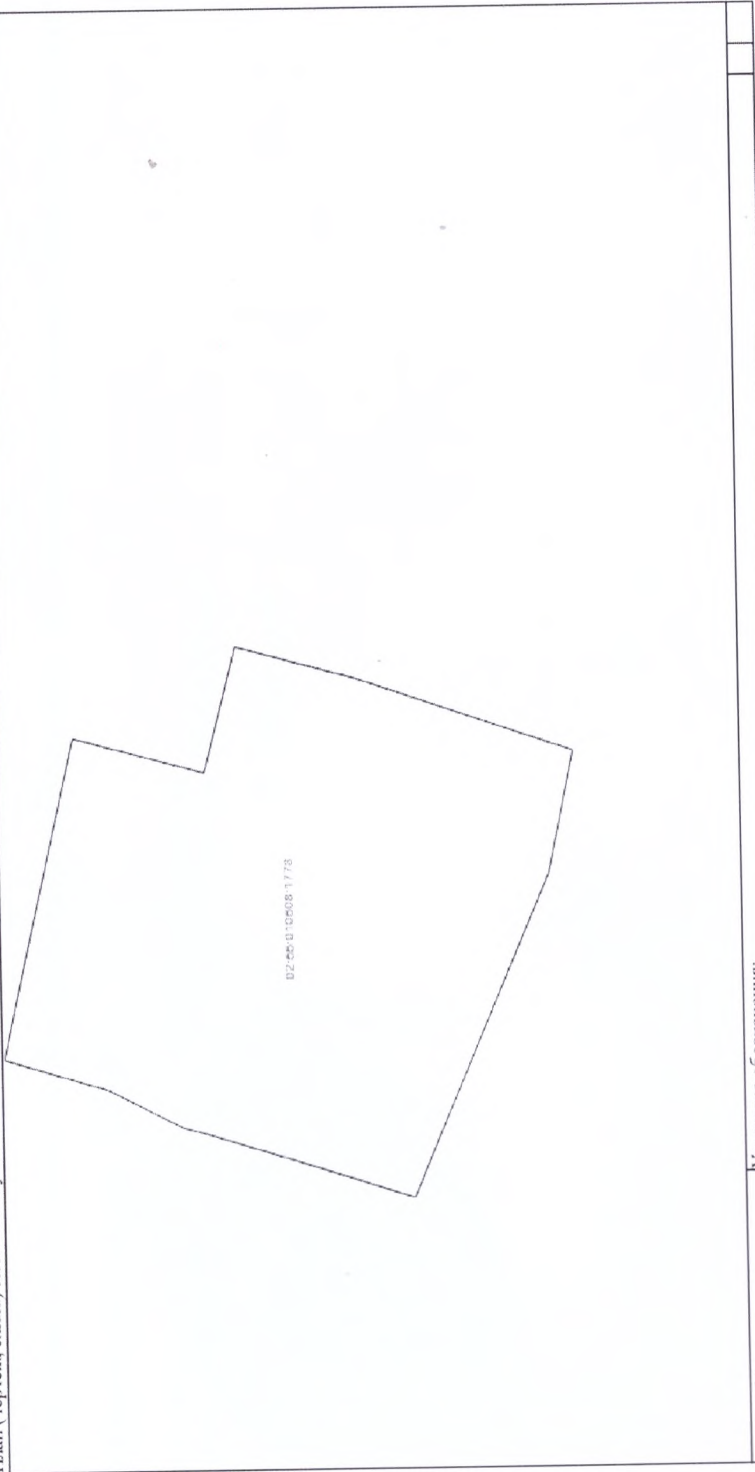
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(инд. объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>02:55:010608:1778</u>		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(инд. объект недвижимости)</small>	
	Байкова А. Р. <small>(инд. объект недвижимости)</small>

М.П.

4

-Российская Федерация

Город Уфа Республики Башкортостан

Тринадцатого декабря две тысячи семнадцатого года

Я, Хисматуллина Альбина Факиловна, временно исполняющая обязанности нотариуса Минигуловой Ольги Викторовны города Уфы, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа. Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 1-6771

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 150 руб. 00 коп.

Уплатчено за оказание услуг правового и технического характера: 300 руб. 00 коп.

А.Ф. Хисматуллина



*(Handwritten signature in blue ink)*



Всего пронумеровано  
и пронумеровано и  
скреплено печатью  
нотариуса

*[Handwritten signature in blue ink]*