

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РИСК»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
ул. Менделеева, 195/2, г. Уфа, 450080
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 июня 2018 г.

№ 02-RU03308000-1551П-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многофункциональный комплекс по ул. Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «ЭкспертПроект»

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0065-18 от 28.06.2018 г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010834:221		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010834		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-1397 от 28.06.2018 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	4-18/Р-ПЗ1, ПЗУ, ПОС, ПОД. ОДИ: 4-18/Р-04,05-АР-ООО «ИНКОМ-ПРОЕКТ», 2017 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корпус 4:			
	Общая площадь (кв. м):	16418 (без учета тех.этажей), 18632,8 (с учетом тех.этажей)	Площадь участка (кв. м):	20979
	Объем	76246	в том числе подзем-	4422

(куб. м):		ной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,6
Количество подземных этажей (шт.):	1 (техподполье)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1447,9		
Иные показатели:	Количество апартаментов – 64 шт., количество квартир – 212 шт. общая площадь апартаментов и квартир – 13286,6 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 430,6 кв.м.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корпус 5:			
Общая площадь (кв. м):	24628,7 (без учета тех.этажей), 27951,5 (с учетом тех.этажей)	Площадь участка (кв. м):	20979
Объем (куб. м):	114369	в том числе подземной части (куб. м):	6633
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	57,2
Количество подземных этажей (шт.):	1 (техподполье)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2276,1		
Иные показатели:	Количество апартаментов – 96 шт., количество квартир – 318 шт. общая площадь апартаментов и квартир – 19929,9 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 645,9 кв.м. Ранее выдавалось разрешение на строительство №02-RU03308000-1426П-2017 от 20.06.2017 г.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Генерала Горбатова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » июня 2021 г. в соответствии с _____ ПОС ; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Заринев И.Ф.

(расшифровка подписи)

« 29 » июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано
2196041 листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан
И.Ф. Зарипов

